



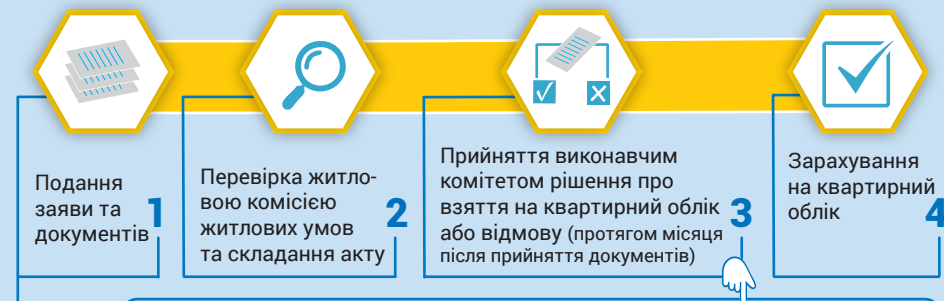
ЯК СТАТИ НА КВАРТИРНИЙ ОБЛІК

Щоб стати на квартирний облік необхідно звернутися до відділу розподілу житлової площі у виконавчих комітетах сільських, селищних, міських рад населеного пункту, в якому Ви перебуваєте протягом року на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб.

УВАГА! На квартирний облік береться ВПО - учасник бойових дій/особа з інвалідністю III групи разом з членами його сім'ї*, які мають довідку ВПО.

* До членів сім'ї належать: дружина (чоловік), їх малолітні (до 14 років) і неповнолітні (до 18 років) діти, неодружені повнолітні діти, визнані особами з інвалідністю з дитинства I та II групи або особами з інвалідністю I групи.

ОФОРМЛЕННЯ НА КВАРТИРНИЙ ОБЛІК



У рішенні вказуються дата взяття на облік, склад сім'ї, підстава для взяття на облік, вид черговості надання жилих приміщень (в першу чергу), а при відмові у взятті на облік - підстава відмови.

- заява про взяття на квартирний облік;
- довідка про безпосередню участь особи в антитерористичній операції;
- копія посвідчення;
- довідка органу соціального захисту населення про перебування на обліку в Єдиному державному автоматизованому реєстрі осіб, які мають право на пільги, особи з інвалідністю внаслідок війни або учасника бойових дій, або члена сім'ї загиблого;
- копії документів, які підтверджують родинний зв'язок членів сім'ї;
- копія довідки про взяття на облік ВПО;
- копія довідки про взяття на облік ВПО на кожного члена сім'ї.

ГРОШОВА КОМПЕНСАЦІЯ ПРИ НЕОТРИМАННІ ЖИТЛА



Для отримання компенсації необхідно звернутись до органу соціального захисту населення за перебуванням на квартирному обліку з наступними документами

- заява;
- копія документу, що посвідчує особу (законного представника);
- копія посвідчення особи з інвалідністю / учасника бойових дій;
- копія довідки про безпосередню участь особи в АТО;
- копія постанови військово-лікарської комісії (для особи з інвалідністю);
- копія довідки керівника АТЦ СБУ, ГШ ЗСУ про виконання добровільними формуваннями завдань антитерористичної операції та / або про добровільне забезпечення або добровільне залучення особи до забезпечення проведення антитерористичної операції;
- копія довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи для кожного із членів сім'ї;
- згода кожного повнолітнього члена сім'ї щодо включення їх у розрахунок грошової компенсації;
- копії документів, що підтверджують родинні стосунки.

ПОРЯДОК ДІЙ ДЛЯ ОТРИМАННЯ ГРОШОВОЇ КОМПЕНСАЦІЇ



УВАГА! Отримана грошова компенсація не враховується під час обчислення сукупного доходу сім'ї для всіх видів соціальної допомоги.



Протягом року з дня зарахування коштів на спеціальний рахунок в банку Ви маєте використати кошти на придбання жилого приміщення, як в прийнятих в експлуатацію будинках на первинному або на вторинному ринку, так і шляхом інвестування в об'єкти житлового будівництва.



✉ info@radnyk.org
 🌐 www.radnyk.org
 📌 radnyky



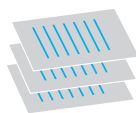
Для використання коштів на придбання житла необхідно:

Крок 1



Отримати письмову згоду органу соціального захисту населення на перерахування коштів продавцю житла, для чого подати органу соцзахисту примірник договору, в якому повинно бути зазначено, що житлове приміщення передається у власність внутрішньо переміщеної особи.

Крок 2



Подати в банк документи:
 - заяву про переказ коштів;
 - платіжне доручення щодо переказу коштів, або інвестиційний договір, або договір купівлі-продажу майнових прав, або договір про пайову участь;
 - письмову згоду органу соціального захисту населення на перерахування коштів.

КОШТИ НА ЖИТЛО ВНУТРІШНЬО ПЕРЕМІЩЕНИМ ОСОБАМ - УЧАСНИКАМ АТО



Ви маєте право отримати грошову компенсацію за неотримане житло, якщо:

- ▶ **ВИЗНАНІ УЧАСНИКОМ БОЙОВИХ ДІЙ АБО МАЄТЕ ІНВАЛІДНІСТЬ ТРЕТЬОЇ ГРУПИ ЧЕРЕЗ АТО**
- ▶ **ПЕРЕБУВАЄТЕ НА КВАРТИРНОМУ ОБЛІКУ (не залежно від строку)**
- ▶ **МАЄТЕ ДОВІДКУ ВПО**
- ▶ **ПЕРЕБУВАЄТЕ ПРОТЯГОМ РОКУ НА ОБЛІКУ В ЄДИНІЙ ІНФОРМАЦІЙНІЙ БАЗІ ДАНИХ ПРО ВПО**

- ! **УВАГА!** Якщо предметом договору є приватний будинок, кошти можуть спрямовуватися на придбання земельної ділянки.
- ! Кошти компенсації можуть бути використані на відшкодування витрат, пов'язаних з купівлею, оформленням права власності на житло та сплатою передбачених законом податків і зборів, що обов'язково зазначається в договорі.
- ! **Забороняється використання коштів грошової компенсації на оплату посередницьких послуг.**

Право власності на нерухоме майно оформляється на ВПО - учасника АТО та членів його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію.

Не пізніше 30 календарних днів з дати закінчення строку дії договору необхідно подати органу соціального захисту населення інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про зареєстровані права на житлові приміщення (інформаційну довідку).

- ! **УВАГА!** У разі неподання довідки через 30 календарних днів після закінчення строку дії договору орган соціального захисту населення має право вимагати коштів грошової компенсації до бюджету.



- ! **Наявність житла на окупованих територіях або на лінії зіткнення не позбавляє можливості стати на квартирний облік.**
- ! **Перелік населених пунктів, що розташовані на лінії зіткнення, визначаються Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 7.11.2014 р. № 1085-р.**

Скорочення:
 ВПО - внутрішньо переміщена особа
 АТЦ СБУ - антитерористичний центр при Службі безпеки України
 ГШ ЗСУ - Генеральний штаб Збройних Сил України



Програма «Радник з питань ВПО» здійснюється канадською неурядовою організацією Stabilization Support Services завдяки фінансовій підтримці Посольства Великої Британії в рамках проекту «Подолання соціальних наслідків конфлікту на Донбасі та незаконної анексії Криму за допомогою державних структур в Україні та громадянського суспільства».